

KOMUNIKAT PRASOWY

Warimpex sprzedaje Hotel Savoy w Pradze

Wiedeń, 30 czerwca 2014 – Spółka Warimpex Finanz und Beteiligungs AG informuje o dokonaniu sprzedaży należącego do niej praskiego Hotelu Savoy na rzecz prywatnego inwestora międzynarodowego. Zamknięcie transakcji miało miejsce 27.06.2014 r. Ustalono, że cena sprzedaży nie zostanie podana do wiadomości.

„Sprzedaż Hotelu Savoy stanowi udane zakończenie naszej strategii wycofywania się z praskiego segmentu hoteli luksusowych. Dzięki naszym dwóm świetnie prosperującym hotelom 4-gwiazdkowym angelo i Diplomat pozostajemy jednak wierni temu rynkowi i oczekujemy jego pozytywnego rozwoju“, mówi Prezes Warimpexu Franz Jurkowitsch. Praski rynek hoteli 5-gwiazdkowych boleśnie odczuł kryzys finansowy i gospodarczy z 2008 roku, tracąc przede wszystkim gości i konferencje z obszaru angloamerykańskiego. Odbudowa koniunktury przebiega od tamtej pory bardzo powolnie. W związku z ponownym ożywieniem na rynku transakcyjnym Warimpex w roku 2013 postanowił wycofać się z segmentu obiektów luksusowych w Pradze. Jeszcze w tym samym roku sprzedane zostały oba hotele Le Palais i Palace.

Hotel Savoy w Pradze

Hotel Savoy został otwarty w roku 1994 jako pierwszy własny hotel firmy Warimpex w Pradze. Ten butikowy hotel posiada łącznie 61 pokoi (55 pokoi, 6 suit) i dwie sale konferencyjne oraz doskonałe położenie w centralnej praskiej dzielnicy dyplomatów. Za oryginalną secesyjną fasadą Jugendstil z roku 1882 goście oczekuje udane połączenie eleganckiego komfortu, stylowego wnętrza oraz najnowocześniejszego urządzenia i wyposażenia technicznego.

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG to spółka inwestycyjno-deweloperska z siedzibą w Wiedniu, notowana na giełdach w Wiedniu i w Warszawie (WXF). Jako jeden z największych inwestorów na rynku hotelarskim w Europie Środkowej i Wschodniej Warimpex jest obecnie właścicielem, współwłaścicielem lub podmiotem prowadzącym 19 hoteli biznesowych i luksusowych o łącznej liczbie ok. 4 700 pokoi oraz pięciu budynków komercyjnych i biurowych o łącznej powierzchni użytkowej ok. 43 000 m². W ciągu ostatnich 25 lat Warimpex zrealizował projekty rozwojowe w sektorze nieruchomości o łącznej wartości ponad 1 mld Euro. Jednoznaczna koncentracja na jakości i długotrwałości stwarza Warimpexowi duży potencjał wzrostu także na przyszłość.

Do najbardziej spektakularnych nieruchomości Warimpexu należą hotele andel's w Berlinie i Łodzi, hotele marki angelo w Pradze, Pilźnie, Katowicach, Bukareszcie i Jekaterynburgu, hotel Kempinski w Wiedniu oraz sprzedany w 2012 roku, a następnie przejęty w dzierżawę hotel InterContinental w Warszawie.

Kontakt:

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Christoph Salzer, presse@warimpex.com

Daniel Folian, investor.relations@warimpex.com

Tel. +43 1 310 55 00

www.warimpex.com

Bridge Sp. z o.o.

Magdalena Wróbel

m.wrobel@bridge.pl

Tel. +48 662 003 559