

INFORMACJA PRASOWA

andel's Hotel Łódź zdobywcą nagrody International Property Award

- **Hotel otrzymał nagrodę architektoniczną w konkursie „European Property Awards 2010”**
- **W kategorii Design andel's Hotel Łódź został zwycięzcą konkursu Tophotel 2010**
- **Design hotel stał się sztandarowym przykładem połączenia historycznego budynku przemysłowego z nowoczesną architekturą**

Łódź/Wiedeń, 8 października 2010 – Seria międzynarodowych wyróżnień dla andel's Hotel Łódź – projektu, w którym osiągnięto wzorową architekturę – nadal trwa. W ostatnim czasie ten 4-gwiazdkowy hotel otrzymał nagrodę European Property Award 2010 za architekturę w kategorii Leisure & Hospitality, a także polską nagrodę Tophotel 2010 za design.

W konkursie „European Property Awards” we współpracy z kanałem telewizyjnym Bloomberg co roku wyróżniane są najbardziej prestiżowe nieruchomości na całym świecie. andel's Hotel Łódź po raz pierwszy otrzymał nagrodę architektoniczną 2010 Polska w kategorii Leisure & Hospitality. Nagrodę odebrał w ubiegłym tygodniu w Londynie pan Wojciech Popławski z biura OP ARCHITEKTEN. Hotel został wykonany przez spółkę deweloperską Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG notowaną na giełdach w Wiedniu i Warszawie.

Tophotel 2010

W tym samym czasie w trzecim ogólnopolskim konkursie, zorganizowanym przez Netmedia SA i portal hotele.pl, 4-gwiazdkowy hotel został zwycięzcą w kategorii Design konkursu Tophotel 2010. W konkursie uczestniczyło ponad 50 hoteli, a nagrody zostały wręczone w trakcie uroczystej gali w Warszawie w łącznie 20 kategoriach.

andel's Hotel Łódź – historyczny budynek przemysłowy i nowoczesna architektura

Stara fabrykę z roku 1878, dawną przędzalnię przedsiębiorstwa tekstylnego Izraela Poznańskiego przebudowano po latach nieużytkowania, oddając do dyspozycji hotel andel's Łódź – modelowy przykład połączenia dawnego budynku produkcyjnego z nowoczesną architekturą. Za projekt wnętrz odpowiedzialny był londyński zespół architektów Jestico + Whiles, natomiast za projekt architektoniczny przekształcenia starej substancji budowlanej polsko-austriackie biuro OP ARCHITEKTEN.

Hotel andel's posiada 278 pokoi i apartamentów, a także siedem sal konferencyjnych z możliwością dowolnej aranżacji wnętrz na łącznej powierzchni 3 100 metrów kwadratowych. Należy on do najnowocześniejszych hoteli miejskich i biznesowych w Polsce. Przeszklona sala balowa o powierzchni 1 300 metrów kwadratowych jest ozdobą dachu hotelu. Panoramę miasta można również podziwiać, korzystając z basenu na najwyższej kondygnacji hotelu, a także przebywając w Centrum Spa i Fitness o powierzchni 1 200 m². Niecka – zabytek z przeszłości – powstała z XIX-wiecznego zbiornika przeciwpożarowego. andel's Hotel znajduje się bezpośrednio na terenie centrum handlowo-usługowo-rozrywkowego Manufaktura w bezpośredniej bliskości centrum miasta.

Dotychczasowe nagrody dla andel's Hotel Łódź

4-gwiazdkowy hotel już od momentu otwarcia w maju 2009 otrzymał wiele nagród za architekturę, design i projekt. Pierwszym wyróżnieniem było otrzymanie nagrody „Architecture of the Year – Conversion of an Existing Building to Hotel Use” – architektura roku – adaptacja istniejącego budynku na hotel w konkursie European Hotel Design Awards 2009. Wkrótce potem hotel otrzymał wyróżnienie przyznawane przez magazyn branżowy CEE-Immobilienmagazin CIJ w kategoriach „Best Hotel Development“ i „Best Development Overall“. W konkursie Contract Magazine Interior Awards 2010 andel's Łódź otrzymał nagrodę w kategorii „Adaptive Re-Use“ za przekształcenie istniejącego budynku historycznego w nowoczesny hotel konferencyjny. Następnie CEE Insight Forum we współpracy z The Financial Times w konkursie CEE Real Estate Quality Awards przyznał nagrodę w kategorii „Hotel, Leisure & Residential Development of the Year 2009“. W maju 2010 Restauracja Delight otrzymała cenną statuetkę Hermesa. W ostatnim czasie doszło do tego jeszcze jedno wyróżnienie – „Special Tribute to the Guest of Honour” na tegorocznych targach MIPIM we francuskim Cannes.

andel's Hotel Łódź

ul. Ogrodowa 17, 91-065 Łódź, Poland

Tel.: +48 42 279 10 00

e-mail: info@andelslodz.com, www.andelslodz.com

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG to spółka deweloperska i inwestycyjna z siedzibą w Wiedniu oraz biurami w Budapeszcie, Pradze, St. Petersburgu i Warszawie. W ciągu ostatnich 25 lat Warimpex zrealizował w Europie Środkowej i Wschodniej projekty w sektorze nieruchomości o łącznej wartości ponad 1 mld EUR. Obecnie Warimpex jest właścicielem lub współwłaścicielem 21 hoteli luksusowych i biznesowych o łącznej liczbie ponad 5 000 pokoi oraz pięciu budynków komercyjnych i biurowych głównie w Europie Środkowej i Wschodniej o łącznej powierzchni ok. 32 000 m². Prace nad licznymi kolejnymi projektami nieruchomościowymi są w toku. W

średnioterminowej perspektywie celem koncernu jest osiągnięcie pozycji lidera na rynku nieruchomości związanych z hotelarstwem w nowych państwach członkowskich Unii Europejskiej. Akcje Warimpexu są notowane na Giełdach Papierów Wartościowych w Wiedniu i w Warszawie (WXF).

Kontakt:

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Christoph Salzer, presse@warimpex.com

Daniel Folian, investor.relations@warimpex.com

Tel. +43 1 310 55 00

www.warimpex.com

**Ecker & Partner Öffentlichkeitsarbeit
und Public Affairs GmbH**

Nele Renzenbrink, presse@warimpex.com

Tel. +43 1 599 32 26

Vienna International Hotelmanagement AG

Vienna International Hotelmanagement AG to grupa hotelarska, która została założona w 1989r. Grupa prowadzi i rozwija, na podstawie indywidualnych umów dotyczących zarządzania, 39 luksusowych hoteli i kompleksów hotelowych (37 hoteli oraz 2 projekty hotelowe). Portfolio firmy, w którym znajdują się również trzy hotele należące do grupy Leading Hotels of the World, a także Leading Spa obejmuje: hotele miejskie, kompleksy hotelowe, hotele spa & wellness oraz hotele kongresowe. Hotele grupy zlokalizowane są w 10 krajach Europy: Austrii, Czechach, Polsce, Chorwacji, Szwajcarii, Francji, Rumuni, Słowacji, Niemczech oraz Rosji.

Oprócz destynacji wakacyjnych i wypoczynkowych, takich jak Loipersdorf, Salzburg, Carlsbad i Opatija, działalność firmy koncentruje się na konferencyjnych centrach biznesowych w Salzburgu, Monachium, Berlinie, Paryżu, Pradze, Krakowie, Łodzi, Bukareszcie, Moskwie, Jkaterynburgu oraz Wiedniu.

W 2010, Vienna International oczekuje w swoich obiektach na około 2 517 000 gości i zamierza osiągnąć całkowite obroty w wysokości € 180 000 000. Firma zatrudnia obecnie około 2 850 pracowników.

Kontakt:

Vienna International Hotels & Resorts

Elisabeth Scheiring, MSc

Dyrektor działu Corporate Communications

Dresdner Straße 87, A-1200 Wien

Tel.: +43(0) 1 - 333 73 73

e-mail:

www.vi-hotels.com

Jestico + Whiles im Profil

Biuro architektoniczne Jestico + Whiles składa się z zespołu architektów, architektów wnętrz, a także projektantów. Zatrudnia 85 pracowników w siedzibie głównej w Londynie i 15 osób w Pradze. W skład biura wchodzi specjalistyczny zespół doświadczonych projektantów hoteli, w tym architektów, architektów wnętrz i ekspertów odpowiedzialnych za wystrój wnętrz. Jestico + Whiles dzięki doskonałej jakości tworzonych prac wyrobił sobie światową markę w tej dziedzinie. Do tego dochodzi znaczna liczba międzynarodowych nagród, w tym między innymi tegoroczna nagroda „European Hotel Design Award“ i niedawno przyznane wyróżnienie „Building Design Interior Designer of the Year”.

Zespół Jestico + Whiles zrealizował wiele specjalnych projektów dla różnych użytkowników w najróżniejszych lokalizacjach, między innymi w Hiszpanii, Chorwacji, Niemczech, Rosji, Abu Dhabi i Czechach.

OP Architekten im Profil

Biuro architektoniczne OP ARCHITEKTEN założone w roku 2004 przez A. Orlińskiego i W. Popławskiego cieszy się szerokim uznaniem dzięki konsekwentnemu tworzeniu funkcjonalnych projektów architektonicznych, charakteryzujących się jednocześnie nowoczesnością i elegancją. Znalazło to potwierdzenie w wielu międzynarodowych nagrodach. Główna siedziba firmy OP ARCHITEKTEN ZT GmbH znajduje się w Wiedniu. Druga siedziba OP ARCHITEKTEN ZT Sp. z o.o. mieści się w Warszawie.