

KOMUNIKAT PRASOWY

Hotel andel's Łódź został uhonorowany „nieruchomościowym Oscarem” podczas ceremonii wręczenia nagród w Cannes

Warszawa/Wiedeń, 19 marca 2010 – podczas ceremonii wręczenia nagród MIPIM Awards 2010, naszych branżowych „Oscarów”, hotel andel's Łódź zapisał na swoim koncie kolejny sukces. Hotel był nominowany w kategorii „Hotele i Ośrodki Turystyczne”, był również jednym z pretendentów do nagrody w kategorii „Gość Honorowy” znanej wystawy odbywającej się w Cannes. Polski hotel został ostatecznie nagrodzony za wspaniały projekt oraz przemianę. Hotel andel's Łódź został zbudowany przez firmę Warimpex i jest obecnie prowadzony przez firmę Vienna International. Nad projektem hotelu pracowały dwa zespoły architektów: polsko-austriacki zespół z OP Architekten oraz londyńscy architekci wnętrz z Jestico + Whiles.

Franz Jurkowitsch, dyrektor generalny firmy Warimpex, powiedział: „To olbrzymi zaszczyt i szczęście, że hotel andel's Łódź znalazł się w gronie nominowanych do jednej z najważniejszych w naszej branży nagród w kategorii „Hotele i Ośrodki Turystyczne” wraz z pięciogwiazdkowym hotelem Kameha Grand z Bonn oraz hotelem Rocco Forte Augustine z Pragi. Jeszcze większym powodem do dumy jest dla nas nagroda dla „Specjalnego Gościa Honorowego”, przyznana za najlepszy projekt zrealizowany w Polsce – naprawdę się tego nie spodziewaliśmy. Nominacje oraz przyznane nagrody najlepiej świadczą o wyjątkowości projektu oraz historii hotelu andel's Łódź. Chciałbym podziękować całemu mojemu zespołowi, architektom oraz wszystkim naszym partnerom, bez których ten sukces nie byłby możliwy. Jestem przekonany, że mamy dziś solidne podstawy, by z optymizmem patrzeć w przyszłość. Z niecierpliwością oczekujemy już kolejnych obiecujących efektów naszych prac”.

Nagrody MIPIM przyznawane są za doskonałość i innowacyjność w sektorze nieruchomości. To prestiżowe wydarzenie przyciąga uwagę czołowych graczy na rynku nieruchomości z całego świata, którzy przyjeżdżają, aby wspólnie uczcić sukces zwycięzców. Nagrody wręczane są corocznie na targach MIPIM, które są jednymi z wiodących wystaw branży nieruchomości na świecie i odbywają się co roku w Cannes. Zwycięzców wstępnie typuje uznane jury, a następnie wszyscy uczestnicy targów MIPIM dokonują ich ostatecznego wyboru. Nagrody wręczane są podczas ceremonii odbywającej się ostatniego wieczoru i będącej jednocześnie zwieńczeniem wystawy.

Hotel andel's Łódź

Z byłej manufaktury - przędzalni ówczesnego przemysłowca Izraela Poznańskiego z 1878 roku, położonej niedaleko starówki i pozostającej przez kilkadziesiąt lat pustostanem, powstał hotel andel's

Łódź. Jest to pokazowy obiekt, będący połączeniem historycznej architektury przemysłowej i nowoczesnego wzornictwa. Wystrojem wewnątrz zajęli się czołowi londyńscy architekci Jestico + Whiles, natomiast za adaptację historycznej zabudowy odpowiedzialni byli OP Architekten - architekci polscy i austriaccy.

Z 278 pokojami i suitami oraz siedmioma pomieszczeniami konferencyjnymi o powierzchni 3.100 m² z możliwością ich elastycznego zorganizowania, andel's w Łodzi zalicza się do najnowocześniejszych hoteli miejskich i biznesowych w Polsce. Przeszklona sala balowa o powierzchni 1.300 m² zdobi dach hotelu i uchodzi za wyjątkową w Polsce, nie tylko ze względu na jej położenie, ale także wielkość. Z basenu na ostatnim piętrze hotelu oraz z pomieszczeń Fitness- i Health-Club o powierzchni 1.200 m² można podziwiać wspaniały widok miasta. Basen, sam w sobie będący reliktem z przeszłości, powstał z XIX-wiecznego zbiornika na wodę do gaszenia pożaru. Hotel andel's znajduje się na terenie centrum kulturalno-rozrywkowo-handlowego Manufaktura w bezpośrednim sąsiedztwie centrum miasta.

Nagrody dla hotelu andel's Łódź

Ten pokazowy obiekt zrealizowany przez austriackiego dewelopera Warimpex i prowadzony przez Vienna International otrzymał już wcześniej kilkanaście nagród za architekturę, design i projekt deweloperski. Jedną z tych nagród stanowi wyróżnienie „Architecture of the Year – Conversion of an Existing Building to Hotel Use” przyznane w 2009 roku podczas uroczystości wręczania europejskich nagród dla najlepszego projektu hotelowego (European Hotel Design Awards). Hotel został również wyróżniony przez magazyn rynku nieruchomości Europy Środkowej i Wschodniej CIJ Journal w kategoriach „Best Hotel Development“ i „Best Development Overall“. Ponadto w 2010 roku hotel andel's Łódź został również uhonorowany prestiżową nagrodą Contract Magazine Interiors Awards w kategorii „Adaptive Re-Use” przyznaną za adaptację istniejącego obiektu historycznego na ekskluzywny hotel konferencyjny oraz nagrodą CEE Real Estate Quality Award (CEEQA) w kategorii „Hotel, Leisure & Residential Development of the Year 2009” przyznawaną przez CEE Insight Forum wraz z dziennikiem the Financial Times.

andel's Hotel Łódź

ul. Ogrodowa 17, 91-065 Łódź, Polska

Tel.: +48 42 279 10 00

www.andelslodz.com

Jestico + Whiles

Jestico + Whiles to pracownia architektów i projektantów wnętrz, z siedzibą w Londynie (zatrudniająca 85 pracowników) oraz oddziałem terenowym w Pradze (zatrudniającym 15 pracowników). Pracownia posiada specjalistyczny zespół doświadczonych projektantów hoteli, w gronie których znajdują się architekci, dekoratorzy wnętrz oraz autorzy projektówumeblowania, osprzętu i wyposażenia. Dzięki swej doskonałości w tej dziedzinie Jestico + Whiles cieszy się dobrą reputacją na całym świecie czego potwierdzeniem jest znaczna liczba przyznanych pracowni międzynarodowych nagród, jak np. tegoroczna nagroda europejska dla najlepszego projektu hotelowego (European Hotel Design Award) oraz otrzymana niedawno nagroda dla Projektanta Roku w dziedzinie Architektury Wnętrz (Building Design Interior Designer of the Year). Pracownia Jestico + Whiles ma także na swoim koncie pomyślne realizacje specjalnych projektów dla wielu operatorów hotelowych w tak zróżnicowanych geograficznie lokalizacjach jak Hiszpania, Chorwacja, Niemcy, Rosja, Abu Dhabi oraz Czechy.

OP Architekten

OP Architekten jest międzynarodowym biurem architektonicznym, które zostało utworzone w roku 2004 w Wiedniu przez dwóch architektów Andrzeja Orlińskiego i Wojciecha Popławskiego. Siedziba firmy OP ARCHITEKTEN ZT GmbH znajduje się w Wiedniu, a firmy OP ARCHITEKTEN ZT Sp. z o.o. w Warszawie. Dwa lata temu biuro architektoniczne zostało otwarte również w Łodzi. Cele biura uwidaczniają się w stałym dążeniu do uzyskania wysokiej jakości funkcjonalnej i estetycznej w precyzyjnie określonych i kontrolowanych ramach ekonomicznych, bazujących na profesjonalnym doświadczeniu i niezmiennym zaangażowaniu całego zespołu. Optymalizację procesu budowlanego uzyskujemy poczynając od bliskiej współpracy ze zleceniodawcą i konsultantami, poprzez strukturalne prowadzenie projektu jako projektant generalny, a także poprzez zarządzanie kosztami przedsięwzięcia.

Warimpex

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG to spółka deweloperska i inwestycyjna z siedzibą w Wiedniu oraz biurami w Budapeszcie, Pradze, St. Petersburgu i Warszawie. W ciągu ostatnich 25 lat Warimpex zrealizował w Europie Środkowej i Wschodniej projekty w sektorze nieruchomości o łącznej wartości ponad 1 mld euro. Obecnie Warimpex jest właścicielem lub współwłaścicielem 21 hoteli luksusowych i biznesowych o łącznej liczbie ponad 5.000 pokoi oraz pięciu budynków handlowo-biurowych o łącznej powierzchni ok. 33.000 m². Nieruchomości te znajdują się głównie na terenie Europy Środkowej i Wschodniej. Liczne następne projekty deweloperskie znajdują się obecnie w fazie realizacji. W średnioterminowej perspektywie celem firmy jest osiągnięcie pozycji lidera na rynku hoteli w nowych państwach członkowskich Unii Europejskiej. Akcje Warimpexu są notowane na Giełdach Papierów Wartościowych w Wiedniu i w Warszawie (WXX).

Dane kontaktowe:

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Christoph Salzer: presse@warimpex.com

Daniel Folian: investor.relations@warimpex.com

Tel. +43 1 310 55 00

www.warimpex.com

Vienna International

Utworzona w 1989 roku firma Vienna International Hotelmanagement AG zajmuje się (na podstawie indywidualnych kontraktów o zarządzanie) prowadzeniem i rozwojem łącznie 40 najwyższej klasy obiektów Hotels & Resorts (38 hoteli i 2 projekty hotelowe). Portfel firmy, obejmujący również trzy obiekty należące do Leading Hotels of the World, zawiera hotele miejskie, turystyczne, uzdrowskowe i kongresowe, położone w dziesięciu krajach europejskich: Austrii, Czechach, Polsce, Chorwacji, Szwajcarii, Francji, Niemczech, Rumunii, Słowacji i Rosji. Obok międzynarodowych produktów związanych z ofertą wakacyjną i rekreacyjną, np. Loipersdorf, Salzburg, Karlove Vary, Opatija, firma koncentruje się na centrach biznesowych, takich jak Salzburg, Monachium, Berlin, Paryż, Praga, Kraków, Łódź, Bukareszt, Moskwa, Jekaterynburg i Wiedeń. W roku 2010 firma planuje przyjąć ponad 2.980.500 gości i uzyskać łączny przychód z tego tytułu w wysokości 180 mln euro. W hotelach prowadzonych przez Vienna International zatrudnionych jest obecnie ok. 2.850 pracowników. Szczegółowe informacje i zdjęcia związane z niniejszym komunikatem dostępne są pod adresem www.vi-hotels.com (Press).

Dane kontaktowe:

Vienna International Hotels & Resorts

Elisabeth Scheiring, MSc

Head of Corporate Communications

Dresdner Str. 87

A-1200 Vienna

Tel.: +43 (0) 1 - 333 73 73 – 35

E-Mail: elisabeth.scheiring@vi-hotels.com

www.vi-hotels.com