

## KOMUNIKAT PRASOWY

### Otwarcie Hotelu angelo w Katowicach

- Nowy hotel designerski ukończony zgodnie z planem i w terminie
- Szósty już hotel marki angelo po Pradze, Bukareszcie, Monachium, Pilźnie i Jekaterynburgu
- 4-gwiazdkowy hotel wyznacza standardy dla osób podróżujących służbowo i turystów w gospodarczej metropolii Katowice

**Katowice/Wiedeń, 9 marca 2010 – Deweloperzy Warimpex i UBM oraz firma zarządzająca hotelami Vienna International dokonały dzisiaj otwarcia swojego szóstego designerskiego hotelu marki angelo po Pradze, Bukareszcie, Monachium, Pilźnie i Jekaterynburgu: hotelu angelo w Katowicach. Czterogwiazdkowy hotel, wyposażony w 203 pokoje i osiem sal konferencyjnych, jest szczególnie przygotowany na potrzeby osób podróżujących służbowo, często odwiedzających Katowice – metropolię gospodarczą i przemysłową.**

Liczące 340 000 mieszkańców Katowice są jednym z najbardziej znaczących miast gospodarczych Polski, które w ostatnich latach otworzyło się na zmiany, jak również posiada interesującą ofertę kulturalną. Krzyżują się tu ważne europejskie szlaki komunikacyjne, a będące centrum Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego miasto pełni rolę silnego ośrodka gospodarczego.

W samym sercu biznesowego centrum znajduje się właśnie otwarty 4-gwiazdkowy hotel angelo. Ten biznesowo-konferencyjny hotel z 203 pokojami i piętrem *executive* dysponuje także 17 apartamentami wyposażonymi w aneksy kuchenne, przystosowanymi do dłuższych pobyków. Ponadto uwagę przykuwają także pomieszczenia konferencyjne o powierzchni 980 m<sup>2</sup>, obejmujące osiem niezwykle jasnych sal spotkań oraz dużą salę konferencyjną na 300 osób. Wszystko to sprawia, że hotel oferuje największą powierzchnię konferencyjną w Katowicach. Na tych, którzy po męczącym dniu pragną się zregenerować przy odrobinie ruchu, a następnie zrelaksować w saunie, czeka idealne do tego celu przystosowane studio fitness, wyposażone w najnowocześniejsze urządzenia kardio.

Z uwagi na swoje położenie i specjalny serwis nowy hotel stanowi interesującą ofertę głównie dla osób podróżujących służbowo, ale jest również doskonale przygotowany także na potrzeby turystyki miejskiej i kulturalnej.

Wyjątkowa koncepcja hoteli designerskich marki angelo polega na świeżości i nowoczesności panującego w nich klimatu, dopełnionego doskonale dobraną kolorystyką i formami, stanowiącymi zaproszenie zarówno do pracy jak i do wypoczynku. Koncepcja designerska przewiduje mieszanie intensywnych odcieni czerni, koralowego i żółtego, podkreślanych przez meble i akcesoria z Dalekiego Wschodu.

#### **Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG**

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG to spółka zajmująca się inwestycją i rozwojem nieruchomości, mająca siedzibę w Wiedniu oraz biura w Budapeszcie, Pradze, Petersburgu i Warszawie. W ciągu ostatnich dwudziestu pięciu lat firma Warimpex zainwestowała w rozwój nieruchomości w Europie Środkowej i Wschodniej ponad miliard euro. Obecnie Warimpex jest właścicielem albo współwłaścicielem ponad 21 biznesowych lub luksusowych hoteli, w których łącznie znajduje się ponad 5 000 pokoi. Warimpex posiada również pięć budynków handlowych i biurowych o łącznej powierzchni użytkowej ok. 28 000 m<sup>2</sup>, głównie w Europie Środkowej i Wschodniej. Obecnie w realizacji znajduje się wiele kolejnych projektów nieruchomościowych. Średnioterminowym celem grupy jest osiągnięcie pozycji lidera na rynku nieruchomości hotelowych w „Nowej Europie”. Akcje Warimpexu są notowane na giełdach w Wiedniu i Warszawie (WXF).

#### **Kontakt:**

Christoph Salzer: [presse@warimpex.com](mailto:presse@warimpex.com); Daniel Folian: [investor.relations@warimpex.com](mailto:investor.relations@warimpex.com)

tel.: +43 1 310 55 00

[www.warimpex.com](http://www.warimpex.com)

#### **UBM Realitätenentwicklungs AG**

UBM Realitätenentwicklung AG odnosi sukcesy w Europie Środkowej i Wschodniej w ramach działalności deweloperskiej oraz rozwoju nieruchomości. Założona w 1873 roku spółka posiada gotowe lub znajdujące się w realizacji nieruchomości o powierzchni użytkowej wielkości 462 000 m<sup>2</sup> oraz zapas nieruchomości gruntowych o wielkości 1,5 mln m<sup>2</sup>. W portfolio spółki znajdują się udziały w jedenastu użytkowanych już hotelach, posiadających łącznie ponad 2 800 pokoi. Kolejny hotel znajduje się na etapie realizacji. Część operacyjna spółki jest mocno rozbudowana i dysponuje filiami w Bułgarii, Niemczech, we Francji, w Chorwacji, Polsce, Rumunii, Rosji, Szwajcarii, Słowacji, Czechach, na Ukrainie i Węgrzech.

Polityka firmy opiera się na solidnych podstawach i unikaniu ryzyka zgodnie z hasłem Profit is an Opinion, Cash is a Fact. Dzięki szerokiemu wachlarzowi inwestycji, rozpościerającemu się na zróżnicowane klasy i rynki, nawet trudny i stojący pod znakiem recesji rok 2009 mógł zostać zamknięty z dobrym wynikiem. Akcje UBM (UBS) są notowane na giełdzie w Wiedniu.

#### **Kontakt:**

Roman Rusy, Dział zarządzania informacją

tel.: +43 2625 37 164 00

e-mail: [office@rusy.at](mailto:office@rusy.at), [www.ubm.at](http://www.ubm.at)

### **Vienna International Hotelmanagement AG**

Istniejąca od roku 1989 grupa Vienna International Hotelmanagement AG prowadzi na podstawie poszczególnych kontraktów łącznie 40 pierwszorzędnych hoteli i obiektów rekreacyjnych (38 hoteli gotowych i 2 w realizacji). Obiekty spółki to hotele miejskie, wypoczynkowe, sanatoryjne i kongresowe. Wśród nich znajdują się także trzy hotele sieci Leading Hotels of the World. Hotele te znajdują się w dziesięciu europejskich krajach: Austrii, Czechach, Polsce, Chorwacji, Szwajcarii, we Francji, w Niemczech, Rumunii, Słowacji i Rosji. Obok celów wypoczynkowych, jak np.: Loipersdorf, Salzburg, Karlsbad, Opatija, spółka koncentruje się na centrach biznesu, takich jak Salzburg, Monachium, Berlin, Paryż, Praga, Kraków, Łódź, Bukareszt, Moskwa, Jekaterynburg i Wiedeń.

W 2010, Vienna International oczekuje w swoich obiektach na około 2 517 000 gości i zamierza osiągnąć całkowite obroty w wysokości € 180 000 000. Firma zatrudnia obecnie około 2 850 pracowników.

#### **Kontakt:**

Elisabeth Scheiring, MSc, Head of Corporate Communications

Dresdner Straße 87

A-1200 Wiedeń

tel.: +43 1 333 73 73 – 35

e-mail: [elisabeth.scheiring@vi-hotels.com](mailto:elisabeth.scheiring@vi-hotels.com)

[www.vi-hotels.com](http://www.vi-hotels.com)