

## KOMUNIKAT PRASOWY

### Warimpex i Raiffeisen-Leasing sprzedają Hotel Dvořák w Karlowych Warach

Wiedeń/Warszawa, 1 marca 2019 r. – Spółki Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG i Raiffeisen-Leasing Gesellschaft m.b.H poinformowały o sprzedaży na rzecz prywatnego międzynarodowego inwestora Hotelu Dvořák, położonego w czeskich Karlowych Warach. Zakończenie negocjacji i finalizacja transakcji sprzedaży miały miejsce 27 lutego. Ustalono, że cena sprzedaży nie zostanie podana do publicznej wiadomości.

4-gwiazdkowy Hotel Dvořák mieści się w 6 budynkach w stylu secesyjnym, z elegancką fasadą. Hotel szczyli się doskonałą lokalizacją nad rzeką Teplá, przy kolumnadzie ze źródłem leczniczej wody mineralnej. Obiekt ze 126 pokojami i apartamentami został otwarty przez Warimpex w 1990 roku i rozbudowany w 2003 i 2004 roku. Centralnym punktem hotelu jest spa i centrum odnowy biologicznej z indywidualnymi ofertami i zabiegami.

#### Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG to spółka dewelopersko-inwestycyjna z siedzibą w Wiedniu, notowana na giełdach w Wiedniu i w Warszawie. Jej podstawowa działalność skupia się na budowie i prowadzeniu hoteli i nieruchomości biurowych w Europie Środkowej i Wschodniej. Dzięki takiemu połączeniu działalności deweloperskiej z zarządzaniem aktywami Warimpex uważa się za „hybrydową” spółkę nieruchomościową, realizującą projekty samodzielnie do chwili, w której w wyniku sprzedaży możliwe jest uzyskanie najwyższej wartości dodanej. W ciągu ostatnich 30 lat firma zrealizowała projekty rozwojowe w sektorze nieruchomości o łącznej wartości ponad 1 mld Euro i prowadzi aktualnie działalność w regionie CEE, w Rosji oraz w Austrii i we Francji. Jednoznaczna koncentracja na jakości i trwałym zrównoważonym rozwoju stwarza Warimpexowi duży potencjał wzrostu także na przyszłość.

#### Kontakt:

##### Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Christoph Salzer, presse@warimpex.com

Daniel Folian, investor.relations@warimpex.com

Tel. +43 1 310 55 00

www.warimpex.com

##### Solski Communications

Monika Leszczyńska

T: +48 22 242 86 48

M: +48 577 744 410

warimpex@solskipr.pl

#### Raiffeisen-Leasing

Raiffeisen-Leasing to wyspecjalizowana spółka Raiffeisen Banking Group, oferująca leasing wszystkich rodzajów pojazdów, urządzeń, samolotów i nieruchomości, a także usługi zarządzanie flotą oraz, pod marką Raiffeisen WohnBau - deweloperskie. Spółka działa w 17 krajach jako część spółki-matki – Raiffeisen Bank International. Wartość finansowanego przez spółkę majątku, w ramach 55 000 umów leasingowych, wynosi aktualnie około 3,8 mld euro. W 2018 r. wartość nowych transakcji wyniosła 849 mln euro przy 20 000 podpisanych umowach, co pozwoliło Raiffeisen-Leasing znacznie

przekroczyć średnią rynkową. W corocznym rankingu Leaseurope, organizacji stowarzyszającej wszystkie firmy leasingowe w Europie, Grupa Raiffeisen-Leasing – jako austriacki lider na rynku firm leasingowych w sektorze bankowym – zajmuje obecnie 21. miejsce wśród europejskich firm leasingowych. Więcej informacji można znaleźć na stronie [www.raiffeisen-leasing.at](http://www.raiffeisen-leasing.at).

**Kontakt:**

Andrea Pelinka-Kinz (+43-1-71707-8787, [andrea.pelinka-kinz@rbinternational.com](mailto:andrea.pelinka-kinz@rbinternational.com))

Astrid van Erven (+43-1-71707-8495, [astrid.van-erven@rbinternational.com](mailto:astrid.van-erven@rbinternational.com))