

KOMUNIKAT PRASOWY

Orange Polska nowym najemcą Ogrodowa Office

Łódź, 14 grudnia 2018 r. – Orange Polska to kolejny najemca w niedawno otwartym biurowcu Ogrodowa Office w centrum Łodzi. Firma wynajęła ponad 4 000 m² powierzchni biurowej i magazynowej na pierwszym piętrze, którą wypełnią biura przeniesione z innych lokalizacji w Łodzi. W transakcji uczestniczyła międzynarodowa firma doradcza CBRE.

Do nowego obiektu przeprowadzi się ponad pięciuset pracowników z różnych struktur – z obszarów sprzedażowych, informatycznych, wsparcia obsługi oraz administracji. Przeprowadzka zaplanowana jest na początek drugiego kwartału 2019r.

„Naszym celem jest zapewnienie digitalnego i elastycznego środowiska pracy. Oprócz indywidualnych miejsc pracy nasi pracownicy mają możliwość korzystania z powierzchni wspierającej – sal konferencyjnych o różnej wielkości, strefy biurek o regulowanej wysokości blatów oraz miejsc do pracy cichej. Pracownicy będą mogli łączyć pracę w biurze z pracą zdalną. Taki model funkcjonuje już od roku w Gdańsku, a w przyszłości wprowadzimy go także w innych miastach” - mówi Adam Wrzosek, Dyrektor Środowiska Pracy w Orange Polska.

„Serdecznie witamy Orange Polska w gronie najemców Ogrodowa Office. Dziś stopień komercjalizacji obiektu wzrasta do niespełna 60%, a dodatkowo zauważamy, że niedawne oddanie biurowca do użytkowania wzmaga zainteresowanie potencjalnych najemców. Jako biurowiec klasy A Ogrodowa Office, ze wszystkimi atutami tego rodzaju powierzchni, to doskonały wybór dla firm, które chcą zapewnić swoim pracownikom komfortowe miejsce pracy w tętniącym życiem, centralnym punkcie miasta” – powiedział Alexander Jurkowitsch, członek zarządu firmy Warimpex.

Ogrodowa Office to budynek biurowo-usługowy, zlokalizowany w centrum Łodzi, w bliskiej odległości od ulicy Piotrkowskiej, Manufaktury oraz hotelu Vienna House Andel's Łódź. Obiekt oferuje ponad 28 tys. metrów kwadratowych całkowitej przestrzeni. Wśród dotychczasowych najemców biurowych budynku znajdują się firmy MakoLab S.A., PwC Polska sp. z o.o., bank Citi Handlowy oraz Harman Connected Services Poland Sp. z o.o. Łódzki biurowiec Warimpeksu oferuje pracownikom i okolicznym mieszkańcom szereg funkcji i punktów usługowych, m.in. placówkę bankową, salon fryzjerski Luisse, lokal gastronomiczny BEZA Food and Bourbon i restaurację Meeting Point. Projekt architektoniczny budynku spełnia wysokie standardy ekologiczne i uzyskał certyfikat BREEAM na poziomie "bardzo dobry".

Orange Polska

Największy operator telekomunikacyjny w Polsce świadczący usługi mobilne i stacjonarne, w tym w najszybszej obecnie technologii światłowodowej. Orange Polska prowadzi obecnie najbardziej ambitny w dziejach spółki program inwestycyjny. W jego ramach do końca 2020 w zasięgu superszybkiego internetu światłowodowego znajdzie się nawet 5 mln gospodarstw domowych.

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG to spółka dewelopersko-inwestycyjna z siedzibą w Wiedniu, notowana na giełdach w Wiedniu i w Warszawie. Jej podstawowa działalność skupia się na budowie i prowadzeniu hoteli i nieruchomości biurowych w Europie Środkowej i Wschodniej. Dzięki takiemu połączeniu działalności deweloperskiej z zarządzaniem aktywami Warimpex uważa się za „hybrydową” spółkę nieruchomościową, realizującą projekty samodzielnie do chwili, w której w wyniku sprzedaży możliwe jest uzyskanie najwyższej wartości dodanej. W ciągu ostatnich 30 lat firma zrealizowała projekty rozwojowe w sektorze nieruchomości o łącznej wartości ponad 1 mld Euro i prowadzi aktualnie działalność w regionie CEE, w Rosji oraz w Austrii i we Francji. Jednoznaczna koncentracja na jakości i trwałym zrównoważonym rozwoju stwarza Warimpeksowi duży potencjał wzrostu także na przyszłość.

Kontakt dla mediów:

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Christoph Salzer, presse@warimpex.com

Daniel Folian, investor.relations@warimpex.com

Tel. +43 1 310 55 00

www.warimpex.com

Solski Communications

Monika Leszczyńska

T: +48 22 242 86 48

+48 577 744 410

warimpex@solskipr.pl