

## KOMUNIKAT PRASOWY

### Warimpex emituje siedmioletnie obligacje

Wiedeń, 13 września 2018 r. – Notowana na giełdzie spółka Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG kończy restrukturyzację swojego finansowania udaną emisją siedmioletnich obligacji.

Po wykupieniu wszystkich obligacji zamiennych i przeważającej części wszystkich pozostałych obligacji przedsiębiorstwo dokonuje optymalizacji finansowania na poziomie holdingu, korzystając ze sprzyjającej koniunktury na rynku kredytowym. W ramach tych działań otwarto nową linię kredytową w rachunku bieżącym na kwotę ponad 5 mln euro. Dokonano również prywatnej emisji siedmioletnich obligacji o wartości ponad 9 mln euro. Dodatkowe środki mają zostać przeznaczone na nowe projekty inwestycyjne w obszarze nieruchomości.

*„Po sprzedaży części aktywów w ubiegłym roku naszym wyraźnym celem jest ponowny wzrost i powiększanie zasobu nieruchomości. Z tego względu – zgodnie z naszą strategią – do naszych priorytetowych zadań należy sfinalizowanie bieżących i rozpoczęcie nowych projektów oraz nabycie rokujących aktywów generujących duże przepływy pieniężne. Dzięki wzmocnieniu struktury finansowania mamy dobrą pozycję finansową, dzięki czemu możemy podejmować szybkie i elastyczne działania przy okazji pojawienia się interesujących możliwości inwestycyjnych” – mówi dyrektor finansowy (CFO), Daniel Folian.*

#### **Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG**

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG to spółka dewelopersko-inwestycyjna z siedzibą w Wiedniu, notowana na giełdach w Wiedniu i w Warszawie. Jej podstawowa działalność skupia się na budowie i prowadzeniu hoteli i nieruchomości biurowych w Europie Środkowej i Wschodniej. Dzięki takiemu połączeniu działalności deweloperskiej z zarządzaniem aktywami Warimpex uważa się za „hybrydową” spółkę nieruchomościową, realizującą projekty samodzielnie do chwili, w której w wyniku sprzedaży możliwe jest uzyskanie najwyższej wartości dodanej. W ciągu ostatnich 30 lat firma zrealizowała projekty rozwojowe w sektorze nieruchomości o łącznej wartości ponad 1 mld euro i prowadzi aktualnie działalność w regionie CEE, w Rosji oraz w Austrii i we Francji. Jednoznaczna koncentracja na jakości i trwałym zrównoważonym rozwoju stwarza Warimpexowi duży potencjał wzrostu także na przyszłość. .

#### **Kontakt:**

##### **Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG**

Christoph Salzer, [presse@warimpex.com](mailto:presse@warimpex.com)

Daniel Folian, [investor.relations@warimpex.com](mailto:investor.relations@warimpex.com)

Tel. +43 1 310 55 00

[www.warimpex.com](http://www.warimpex.com)

##### **Solski Communications**

Monika Leszczyńska

T: +48 22 242 86 48

M: +48 501 653 561

[warimpex@solskipr.pl](mailto:warimpex@solskipr.pl)