

KOMUNIKAT PRASOWY

Warimpex podpisał umowę najmu znacznej części powierzchni w biurowcu Mogilska Office w Krakowie

Wiedeń/Warszawa, 21 grudnia 2017 – Firma Warimpex poinformowała, że jej spółka realizująca inwestycję Mogilska Office w Krakowie podpisała umowę najmu długoterminowego znacznej części powierzchni biurowej dostępnej w biurowcu. Najemcą jest renomowana międzynarodowa firma z oddziałem w Krakowie. Planowany termin wprowadzenia się nowego najemcy do budynku to I kwartał 2019 r.

„Cieszymy się, że renomowana międzynarodowa firma doceniła jakość naszego budynku i wprowadzi się do powstającego Mogilska Office. Nasz obiekt zaoferuje udogodnienia na najwyższym poziomie, a wysokiej jakości materiały wykończeniowe i zastosowanie najnowszych technologii zapewnią bardzo dobry komfort pracy. Przyszli pracownicy obiektu na pewno docenią także jego dogodną lokalizację blisko ścisłego centrum Krakowa i świetne skomunikowanie z każdą częścią miasta.” - powiedział Alexander Jurkowitsch, członek zarządu firmy Warimpex. *Szybki rozwój stolicy Małopolski jako centrum biznesowego sprawia, że istnieje duże zapotrzebowanie na wysokiej klasy przestrzeń biurową. Wierzę, że wynajęcie znacznej powierzchni na tym etapie to zapowiedź porozumień z kolejnymi najemcami, o których będziemy mogli poinformować już wkrótce”* - dodaje Jurkowitsch.

Mogilska Office to nowoczesny obiekt biurowy klasy A z częścią handlowo-usługową na poziomie parteru, położony przy ul. Mogilskiej w Krakowie. Budowa obiektu już się rozpoczęła, a prace budowlane przebiegają zgodnie z harmonogramem. Zakończenie budowy planowane jest na ostatni kwartał 2018 roku. 8-piętrowy budynek obejmie 12 000 m² powierzchni całkowitej, a na 3 poziomach podziemnego parkingu znajdzie się miejsce dla 210 aut, a także miejsca postojowe, szatnie i prysznice dla rowerzystów.

W projekcie inwestycji zastosowano szereg nowoczesnych rozwiązań technologicznych, mających zagwarantować wysoki standard budynku. Duże przeszklenia zapewnią znakomite doświetlenie biur, a wydajny system klimatyzacji zadba o właściwą temperaturę i wilgotność powietrza. Dodatkowym atutem biurowca Mogilska Office są zielone balkony i tarasy dostępne z poziomu biur. Dzięki ciekawej architekturze biurowiec doskonale wpisuje się w otoczenie, stając się w naturalny sposób częścią oraz jednocześnie ozdobą tego fragmentu miasta.

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG to spółka dewelopersko-inwestycyjna z siedzibą w Wiedniu, notowana na giełdach w Wiedniu i w Warszawie. Jej podstawowa działalność skupia się na budowie i prowadzeniu hoteli i nieruchomości biurowych w Europie Środkowej i Wschodniej. Dzięki takiemu połączeniu działalności deweloperskiej z zarządzaniem aktywami Warimpex uważa się za „hybrydową“ spółkę nieruchomościową, realizującą projekty samodzielnie do chwili, w której w wyniku sprzedaży możliwe jest uzyskanie najwyższej wartości dodanej. W ciągu ostatnich 30 lat firma zrealizowała projekty rozwojowe w sektorze nieruchomości o łącznej wartości ponad 1 mld Euro i prowadzi aktualnie działalność w regionie CEE, w Rosji oraz w Austrii i we Francji. Jednoznaczna koncentracja na jakości i trwałym zrównoważonym rozwoju stwarza Warimpexowi duży potencjał wzrostu także na przyszłość.

Kontakt:

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Christoph Salzer, presse@warimpex.com

Daniel Folian, investor.relations@warimpex.com

Tel. +43 1 310 55 00

www.warimpex.com

Solski Communications

Monika Leszczyńska

T: +48 22 242 86 48

M: +48 577 744 410

warimpex@solskipr.pl