

KOMUNIKAT PRASOWY

Warimpex sprzedaje hotele w Jekaterynburgu

Wiedeń, 17 listopada 2015 r. – Spółka Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG ogłosiła sprzedaż prywatnemu inwestorowi swoich 60% udziałów w hotelach angelo i Liner położonych przy międzynarodowym porcie lotniczym Kolcowo w Jekaterynburgu. Transakcja sprzedaży została sfinalizowana 29 września br. i ogłoszona po upływie okresu oczekiwania uzgodnionego przez obie strony, na prośbę kupującego. Strony ustaliły, że cena sprzedaży nie zostanie podana do publicznej wiadomości. Obydwoma hotelami nadal będzie zarządzać spółka Vienna International Hotelmanagement AG.

„Sprzedaż naszych większościowych udziałów w obydwu hotelach nastąpiła w trudnych obecnie warunkach rynkowych w Rosji, lecz z pewnością znajdzie pozytywne odzwierciedlenie w naszym bilansie”, mówi prezes Warimpeksu Franz Jurkowitsch. „Mimo wycofania się z Jekaterynburga, Rosja pozostaje jednym z naszych najważniejszych rynków, gdzie z powodzeniem realizujemy projekt AIRPORTCITY St. Petersburg. Niedawno ukończyliśmy drugi etap budowy położonego tam biurowca Zeppelin, który został już w całości wynajęty”.

Hotele angelo i Liner

Czterogwiazdkowy, lotniskowy hotel angelo został otwarty w 2009 roku i posiada bezpośrednie połączenie z terminalem pasażerskim międzynarodowego portu lotniczego Kolcowo w Jekaterynburgu, będącego hubem łączącym Europę z Azją. Hotel posiada łącznie 211 izolowanych akustycznie pokoi i apartamentów. Do dyspozycji rosnącej liczby rosyjskich i międzynarodowych gości hotelu jest też centrum konferencyjne o powierzchni 1 344 m², liczące dwanaście sal wyposażonych w najnowocześniejszy sprzęt techniczny. Hotel angelo został wybudowany od nowa, natomiast liczący 152 pokoje hotel Liner został oddany do użytku już w 1986 roku, a po gruntownym remoncie – przekształcony w trzygwiazdkowy hotel, spełniający międzynarodowe standardy.

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG to spółka inwestycyjno-deweloperska z siedzibą w Wiedniu, notowana na giełdach w Wiedniu i w Warszawie (WXF). Jako jeden z największych inwestorów na rynku hotelarskim w Europie Środkowej i Wschodniej Warimpex jest obecnie właścicielem, współwłaścicielem lub podmiotem prowadzącym 15 hoteli biznesowych i luksusowych o łącznej liczbie ok. 3 700 pokoi oraz czterech budynków komercyjnych i biurowych o łącznej powierzchni użytkowej ok. 26 000 m². W ciągu ostatnich 25 lat Warimpex zrealizował projekty rozwojowe w sektorze nieruchomości o łącznej wartości ponad 1 mld euro. Jednoznaczna koncentracja Warimpeksu na jakości i długoterminowym rozwoju stwarza duży potencjał dla przyszłego wzrostu wartości firmy.

Spółka działa w 7 krajach europejskich. Do najbardziej spektakularnych hoteli, których Warimpex jest właścicielem, współwłaścicielem lub podmiotem prowadzącym, należą: hotel andel's w Łodzi, hotele marki angelo w Pradze, Pilźnie i Katowicach, hotel lotniskowy marki angelo w Bukareszcie, hotel Kempinski w Wiedniu, hotel Crowne Plaza na terenie AIRPORTCITY St. Petersburg oraz hotel InterContinental w Warszawie.

Kontakt:

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG

Christoph Salzer, presse@warimpex.com

Daniel Folian, investor.relations@warimpex.com

Tel. +43 1 310 55 00

www.warimpex.com

Agencja Solski Burson-Marsteller

Michał Miłowski, Tel. +48 696 834 641

Monika Leszczyńska, Tel. +48 (22) 242 86 48

warimpex@solskibm.pl