

## **Warimpex verkauft AIRPORTCITY St. Petersburg**

Die Warimpex Finanz- und Beteiligungs Aktiengesellschaft („Warimpex“) hält über verschiedene russische Gesellschaften 100 % an der AIRPORTCITY St. Petersburg. Dazu gehören drei Büroimmobilien, ein Multifunktionsgebäude, ein Hotel sowie Grundstücksreserven.

Zwischen Warimpex und einem russischen Erwerber wurden Verträge über den Verkauf aller Anteile und Gesellschafterdarlehen an allen russischen Warimpex-Gesellschaften unterzeichnet, die Transaktion ist heute vollzogen worden.

Diese Transaktion wird das Warimpex-Konzernergebnis des Geschäftsjahres 2024 voraussichtlich mit rund EUR 76 Mio. negativ beeinflussen. Dieses Ergebnis beinhaltet bereits im Eigenkapital erfasste historische Rücklagen aus der Währungsumrechnung, sodass ein Rückgang des Konzerneigenkapitals um rund EUR 35 Mio. auf rund EUR 77 Mio. erwartet wird.

Mit dem Vollzug der Transaktion ist Warimpex nicht mehr im russischen Markt tätig.